

**Mokotów, ul. Bukowińska 22**  
**54m2, 2 pokoje**  
**3950 PLN**

Do wynajęcia 2 pokojowe mieszkanie o powierzchni 54m2 znajdujące się na XIII piętrze w apartamentowcu z całodobowym monitoringiem, ochroną oraz recepcją w odległości 100m od stacji Metro Wilanowska na Mokotowie przy ul. Bukowińskiej 22.

W skład mieszkania wchodzi:

- salon z wyjściem na loggie wyposażony w rozkładaną kanapę, dwa fotele, stolik kawowy, szafkę RTV, telewizor, komodę,
- kuchnia z częścią jadalną wyposażona w meble w zabudowie kuchennej, lodówkę z zamrażarką, płytę indukcyjną, piekarnik elektryczny, okap, zmywarę, zlewozmywak, stół z krzesłami,
- sypialnia wyposażona w duże łóżko z wygodnym materacem, pojemną szafę,
- łazienka wyposażona w wannę z funkcją prysznicą, lustro, umywalkę, szafki, pralkę, WC,
- przedpokój wyposażony w pojemną szafę w zabudowie, szafkę na buty,
- zabudowana loggia.

**Dodatkowo do mieszkania przynależy miejsce postojowe w garażu podziemnym dodatkowo płatne 250zł.**

Lokalizacja:

Mieszkanie znajduje się w świetnej lokalizacji, w niedalekiej odległości stacja metra Wilanowska oraz zajezdnia autobusowa co gwarantuje wygodny transport w różne części miasta.

W najbliższej okolicy liczne sklepy, w tym spożywcze tj. Biedronka, Frac, punkty usługowe oraz handlowe, restauracje, kawiarnie, siłownia, basen, kosmetyczki, fryzjerzy, szkoła, przedszkole.

Cena:

- najem (czynsz w cenie): 3950 PLN
- zaliczka na wodę i ogrzewanie: 300 PLN
- prąd według zużycia
- miejsce parkingowe: 250 PLN
- kaucja zwrotna: 4500 PLN

Serdecznie zapraszam na prezentację!