

Pięciopokojowy apartament o powierzchni 149 m², położony na 14. piętrze nowoczesnego apartamentowca z klimatyzacją znajdujące się na zamkniętym osiedlu z monitoringiem i ochroną w świetnej lokalizacji na Woli przy ul. Kłopot 4.

W skład mieszkania wchodzi:

- przestronny salon z wydzieloną częścią jadalnianą i wyjściem na balkon,
- otwarta kuchnia wyposażona w wysokiej klasy sprzęt AGD (m.in. lodówka, piekarnik, płyta indukcyjna, okap, zmywarka),
- cztery osobne pokoje w tym sypialnia
- dwie łazienki – jedna z wanną, druga z prysznicem,
- garderoba z zabudową na wymiar,
- przestronny balkon z widokiem na panoramę miasta.

Do mieszkania przynależą dwa miejsca parkingowe w garażu podziemnym – w cenie najmu.

Lokalizacja to niewątpliwy atut tej oferty – tuż obok znajduje się centrum handlowe Westfield Arkadia, liczne sklepy, kawiarnie, restauracje oraz punkty usługowe. W bezpośredniej okolicy dostępne są także tereny zielone, ścieżki rowerowe i przestrzenie do rekreacji.

Świetna komunikacja: najbliższy przystanek tramwajowy i autobusowy znajduje się w odległości 3 minut pieszo, a dojazd do ścisłego centrum zajmuje ok. 10 minut.

Cena:

- najem: 12 000 PLN
- czynsz administracyjny z zaliczkami na wodę i CO: 2 000 PLN
- dodatkowo: prąd według zużycia
- miejsce parkingowe (2x): w cenie
- kaucja zwrotna: 25 000 PLN

Zapraszam do kontaktu i umówienia prezentacji – oferta dostępna od ręki, gotowa do wprowadzenia.