

Do wynajęcia 4 pokojowe mieszkanie o powierzchni 140 m<sup>2</sup>, położone na III piętrze w budynku apartamentowym na zamkniętym osiedlu z monitoringiem i całodobową ochroną znajdującym się w świetnej lokalizacji blisko metra Natolin na Ursynowie przy al. Komisji Edukacji Narodowej 49.

W skład mieszkania wchodzi:

- przestronny salon z wyjściem na oszklony balkon wyposażony w 2 wygodne sofy, 2 fotele, stolik kawowy, duży stół obiadowy z 6 krzesłami, regał,
- otwarta kuchnia wyposażona w meble w zabudowie kuchennej, lodówkę z zamrażarką, płytę indukcyjną, piekarnik elektryczny, okap, zmywarkę, zlewozmywak, stół z krzesłami,
- sypialnia z wyjściem na drugi balkon wyposażona w wygodne łóżko, szafę, komodę
- druga sypialnia z wyjściem na balkon wyposażona w wygodne łóżko, szafkę nocną
- pokój z własną garderobą wyposażony w 2 łóżka jednoosobowe oraz komodę,
- druga, większa garderoba wyposażona w wieszaki i półki
- łazienka z wanną wyposażona w umywalkę, lustro, szafki, półki, pralkę, WC,
- łazienka z prysznicem wyposażona w lustro, umywalkę, szafkę, WC,
- przedpokój wyposażony w pojemną szafę, szafkę na buty, lustro,
- 2 balkony, jeden oszklony ze stolikiem i krzesłem; drugi większy, otwarty

Do mieszkania przynależy miejsce parkingowe w garażu podziemnym za dodatkową opłatą.

Lokalizacja:

Mieszkanie znajduje się w świetnej lokalizacji, w okolicy liczne sklepy, punkty usługowo-handlowe, kawiarnie, restauracje, szkoły, przedszkola, tereny rekreacyjne.

Jest to również wygodny punkt komunikacyjny, do stacji metra Natolin zaledwie 7 min pieszo, oraz przystanek autobusowy przed budynkiem.

Cena:

- najem: 7700 PLN
- czynsz administracyjny z zaliczkami na wodę i CO: 1400 PLN
- prąd według zużycia
- miejsce parkingowe: 300 PLN
- kaucja zwrotna: 18 000 PLN

Serdecznie zapraszam na prezentację mieszkania!