

Inwestycja na Pradze Południe oferuje 104 nowoczesne mieszkania o powierzchni od 28,57 m² do 87,32 m², z układami od 1 do 4 pokoi. Budynek charakteryzuje się nowoczesnym designem, wykończonym w odcieniach miedzi, co nadaje mu niepowtarzalny styl. W inwestycji znajdują się dwupoziomowe mieszkania, tarasy na ostatniej kondygnacji oraz lokale usługowe. Dodatkowo, dla mieszkańców dostępne będą stacje ładowania pojazdów elektrycznych oraz serwis rowerowy.

Innowacyjny system automatyki domowej Appartme w każdym mieszkaniu zapewnia inteligentne zarządzanie – kontrolę temperatury, automatyczne odcinanie dopływu wody i prądu oraz wyłączanie światła po opuszczeniu mieszkania.

Lokalizacja

Inwestycja znajduje się w dynamicznie rozwijającej się dzielnicy Praga Południe, co zapewnia wygodny dostęp do komunikacji miejskiej i bogatej infrastruktury okolicy.

Komunikacja miejska:

Przystanek autobusowy: 500 m od inwestycji

Stacja kolejowa PKP Grochów: 200 m od inwestycji

Przystanek tramwajowy: 700 m od inwestycji

Planowana stacja metra przy ul. Mińskiej: około 15 minut spacerem

Doskonała lokalizacja zapewnia szybki i wygodny dojazd do różnych części Warszawy, zarówno komunikacją miejską, jak i rowerem.

Co znajduje się w okolicy:

Sklepy i punkty usługowe: liczne w pobliżu, łatwo dostępne

Restauracje i kawiarnie: różnorodne opcje gastronomiczne w zasięgu kilku minut spaceru

Park im. J. Polińskiego: idealne miejsce na relaks i spacer, zaledwie kilka minut pieszo

Praski Park Okręgowy Armii Krajowej: większy teren zielony, idealny na aktywny wypoczynek

Uniwersytet SWPS: 5 minut jazdy rowerem

Park Skaryszewski: 12 minut jazdy rowerem

Dodatkowe informacje

Metraż mieszkań: od 28,57 m² do 87,32 m²

Liczba dostępnych lokali: 59 z 104

Liczba pokoi: 1- 4

Liczba pięter: 5

Garaż podziemny: Dostępny za cenę 42 000 PLN brutto (zakup nieobowiązkowy; dla kawalerek brak możliwości zakupu)

Komórki lokatorskie: Średnia cena ok. 20 000 PLN brutto

Planowana data oddania: 31 marca 2026 r.

Cena mieszkań: od 490 975 PLN do 1 663 969 PLN (już o 13 829 PLN/m²)

Inwestycja na Pradze- Południe to idealne miejsce do zamieszkania, które łączy nowoczesny design, innowacyjne technologie oraz doskonałą lokalizację w sercu Pragi Południe.

Zapraszamy do kontaktu i rezerwacji mieszkań już dziś!