

Na sprzedaż apartament w Miasteczku Wilanów – inwestycja Royal Residence

Oferujemy elegancki apartament o powierzchni 45,72 m², zlokalizowany na 1. piętrze w prestiżowym kompleksie Royal Residence, położonym w samym sercu Miasteczka Wilanów – jednej z najbardziej pożądanym lokalizacji w Warszawie.

W skład apartamentu wchodzi:

- Salon z aneksem kuchennym (24,48 m²) – jasna i przestronna przestrzeń dzienna z wyjściem na balkon (9,77 m²), który zapewnia idealne miejsce do relaksu.
- Sypialnia (13,11 m²) – wygodna, z miejscem na duże łóżko i szafę w zabudowie.
- Łazienka (4,48 m²) – funkcjonalnie zaprojektowana, z wanną, umywalką, toaletą i miejscem na pralkę.
- Przedpokój (3,65 m²) – wyposażony w szafę w zabudowie, zapewniającą dodatkową przestrzeń do przechowywania.

Do apartamentu przynależy miejsce postojowe w garażu podziemnym, dostępne za dodatkową opłatą 50 000 PLN.

Royal Residence – wyjątkowe udogodnienia:

Inwestycja oferuje szereg udogodnień zaprojektowanych z myślą o komforcie mieszkańców:

Prywatny klub fitness z sauną i pokojem jogi.

Zielony dziedziniec z fontannami, oczkami wodnymi, budkami dla ptaków i domkami dla owadów.

Plac zabaw, klub malucha oraz parkowe szachy i stół do ping-ponga.

Nowoczesne recepcja i lobby, wykończone materiałami wysokiej jakości (kamień, drewno, ceramika).

System Smart House by Keemple – pozwala na zarządzanie apartamentem z poziomu aplikacji mobilnej.

Przygotowanie pod montaż klimatyzacji i instalację światłowodową.

Ekologiczne rozwiązania: panele fotowoltaiczne, ławka solarna, oświetlenie LED, kostka antysmogowa.

Bezpieczeństwo: osiedle jest monitorowane, chronione, z kontrolą dostępu za pomocą kodów.

Ładowniki do samochodów elektrycznych oraz stojaki rowerowe.

Lokalizacja – Miasteczko Wilanów:

Miasteczko Wilanów to idealna lokalizacja dla osób ceniących spokój i wygodę:

Liczne sklepy, restauracje, kawiarnie oraz punkty usługowe w zasięgu krótkiego spaceru.

Bliskość szkół, przedszkoli i placówek medycznych.

Szybki dostęp do terenów rekreacyjnych – ścieżki rowerowe, place zabaw oraz parki.

Dogodne połączenia komunikacyjne z centrum miasta i innymi dzielnicami Warszawy.

Cena:

- 950 000 PLN – apartament

- 50 000 PLN – miejsce postojowe w garażu podziemnym

Wsparcie finansowe:

Nasz zespół doświadczonych doradców finansowych pomoże w wyborze i załatwieniu najlepszego kredytu hipotecznego. Oferujemy kompleksową pomoc i wsparcie na każdym etapie zakupu.

Zapraszam do kontaktu w celu umówienia się na prezentację tego wyjątkowego apartamentu!