

Do wynajęcia 3-pokojowy apartament o powierzchni 76 m² z dużym tarasem, znajdujący się w apartamentowcu z monitoringiem i ochroną w Miasteczku Wilanów, przy ul. Sarmackiej.

W skład mieszkania wchodzi:

- przestronny salon z wyjściem na taras wyposażony w wygodny narożnik, fotel, stolik kawowy, stół z krzesłami, meblościankę, telewizor;
- otwarta kuchnia wyposażona w meble w zabudowie kuchennej, lodówkę, zamrażarkę, płytę indukcyjną, piekarnik elektryczny, okap, zmywarkę, zlewozmywak;
- sypialnia z wyjściem na taras wyposażona w wygodne łóżko, 2 szafki nocne, 2 pojemne szafy oraz biurko z krzesłem;
- pokój wyposażony w łóżko jednoosobowe, szafę, regał;
- łazienka wyposażona w wannę z funkcją prysznicą, lustro, umywalkę, szafki, WC;
- oddzielna toaleta,
- garderoba – wygodna, z systemem półek i wieszaków,
- taras 25 m² wyposażony w meble ogrodowe.

Do lokalu przynależy miejsce parkingowe w garażu podziemnym – w cenie najmu.

Lokalizacja:

Mieszkanie znajduje się w świetnej lokalizacji w Miasteczku Wilanów w którym panuje cisza i spokój. Na terenie miasteczka znajdują się wiele sklepów w tym spożywczych, liczne punkty usługowe takiej jak restauracje, kawiarnie, fryzjer, salon urody, fitness, SPA, ośrodek sportu, basen, boiska, szkoła, przedszkole, żłobek, place zabaw dla dzieci, apteka, szpital, kościół.

Do najbliższego przystanku autobusowego 5 min pieszo, tramwajowego 7 min pieszo. Dzięki nowo wybudowanej linii tramwajów do centrum można dojechać w niecałe 30min.

Do dyspozycji mieszkańców zadbane, zielone patio z placem zabaw dla dzieci.

Mieszkanie dostępne od 1 grudnia 2025 r.

Cena:

- najem: 5500PLN
- czynsz administracyjny z zaliczkami na wodę i CO: 1500 PLN
- dodatkowo prąd według zużycia
- miejsce parkingowe: w cenie
- kaucja zwrotna: 8000 PLN

Zapraszam do kontaktu i umówienia prezentacji.