

Do wynajęcia 3 pokojowe mieszkanie o powierzchni 65m² znajdujące się na II piętrze w budynku na strzeżonym, zamkniętym osiedlu w Miasteczku Wilanów przy al. Rzeczypospolitej 29.

W skład mieszkania wchodzi:

- salon z aneksem kuchennym oraz wyjściem na balkon wyposażony w rozkładaną kanapę, stół kawowy, szafkę RTV, telewizor, stół z krzesłami;
- aneks kuchenny wyposażony w meble w zabudowie kuchennej z dodatkowym oświetleniem LED,

lodówkę z zamrażarką, piekarnik elektryczny, płytę indukcyjną, okap, zmywarkę, zlewozmywak;

- sypialnia wyposażona w duże łóżko z wygodnym materacem oraz szufladami, pojemną szafę z lustrem, biurko z krzesłem;
- pokój wyposażony w łóżko jednoosobowe, biurko z krzesłem, pojemną szafę, półki;
- łazienka wyposażona w wannę z funkcją prysznic, szafki, umywalkę, lustro, pralkę, WC,
- przedpokój wyposażony w pojemne szafy w zabudowie;
- balkon wychodzący na wewnętrzne patio z placem zabaw.

Dodatkowo do mieszkania przynależy 2 miejsca postojowe w garażu podziemnym oraz komórka lokatorska w cenie najmu.

Lokalizacja:

Mieszkanie znajduje się w świetnej lokalizacji w Miasteczku Wilanów w którym panuje cisza i spokój. Na terenie miasteczka znajdują się wiele sklepów w tym spożywczych (Lidl 2 min pieszo), liczne punkty usługowe takiej jak restauracje, kawiarnie, fryzjer, salon urody, fitness, SPA, ośrodek sportu, basen, boiska, szkoła, przedszkole, żłobek, place zabaw dla dzieci, apteka, szpital, kościół. Dodatkowo dzięki nowo otwartej linii tramwajowej do centrum można dojechać w mniej niż pół godziny. Do najbliższego przystanku tramwajowego oraz autobusowego zaledwie 3 minuty pieszo.

Mieszkanie dostępne od 01.03.2025r.

Cena:

- najem: 5150 PLN
- czynsz administracyjny z zaliczkami na wodę i CO: 1100 PLN
- prąd według zużycia
- kaucja zwrotna: 6500zł

Serdecznie zapraszam na prezentację!